



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DERRUBADAS

CNPJ: 94.442.282/0001-20

AVENIDA PELOTAS, 595 – DERRUBADAS/RS – CEP: 98528-000

FONE: (55) 99949-4024 / 99935-7548 / 99623-2763

Home page: www.derrubadas-rs.com.br

e-mail: prefeitura@derrubadas-rs.com.br

TERRA DO SALTO YUCUMÃ

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 24/2025

Processo Administrativo nº 63/2025

Tipo julgamento: **Menor preço por lote**

Modo de disputa: **Aberto**

Link de acesso à sessão está disponível no site do Município de Derrubadas

Pregão Eletrônico objetivando a contratação de seguros de prédios de propriedade do Município de Derrubadas/RS.

ESCLARECIMENTOS 01

1. Possui seguros vigentes para o mesmo local de risco? Em caso afirmativo, favor enviar cópia da apólice;

Resposta: Não existem seguros vigentes para os itens licitados.

2. Informar as atividades desenvolvida em cada um dos locais de risco? (É escritório?, É escola?, É clínica medica? Etc...)

Resposta:

Referente ao local 01 – Centro Administrativo Municipal: Neste local são realizadas as atividades administrativas da Secretaria Municipal Administração, Secretaria Municipal Finanças, Gabinete do Prefeito, Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Desporto, Secretaria Municipal de Habitação e Assistência Social e Câmara de Vereadores;

Referente ao local 02 – Centro Municipal de Saúde Zilda R. Rigodanzo: Neste local são realizadas as consultas médicas, odontológicas, fisioterapêuticas, psicológicas e demais atividades ambulatoriais, além de e atividades administrativas da Secretaria Municipal de Saúde e Saneamento.

Referente ao local 03 - **ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL MEU PRIMEIRO PASSO - EMEI:** Neste local acontecem atividades relacionadas a escola infantil (creche).

Referente ao local 04 - **ESCOLA MUNICIPAL SALTO GRANDE:** Neste local acontecem atividades de escola;

Referente ao local 05 - **SECRETARIA AGRICULTURA/SECRETARIA OBRAS/EMATER/CONSELHO TUTELAR/GARAGEM:**

Neste local acontecem as atividades administrativas da Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente, Secretaria Municipal de Obras, Viação e Transportes, EMATER e Conselho Tutelar, e garagem da frota de veículos em máquinas destas secretarias.

Referente ao local 06 - **MUSEU HISTÓRICO E BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL:** Neste local possui uma exposição de bens históricos, e um acervo de livros para acesso de alunos, membros da comunidade e turistas.

Referente ao local 07 - **GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES SOCIETY:** Neste local acontecem eventos esportivos e culturais.

Referente ao local 08 - **AUDITÓRIO MUNICIPAL:** Neste local acontecem eventos como palestras e seminários.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DERRUBADAS

CNPJ: 94.442.282/0001-20

AVENIDA PELOTAS, 595 – DERRUBADAS/RS – CEP: 98528-000

FONE: (55) 99949-4024 / 99935-7548 / 99623-2763

Home page: www.derrubadas-rs.com.br

e-mail: prefeitura@derrubadas-rs.com.br

TERRA DO SALTO YUCUMÃ

Referente ao local 09 - **GINÁSIO ESPORTIVO SALTO GRANDE:** Neste local acontecem eventos esportivos e culturais.

Referente ao local 10 - Centro Municipal Esportivo / Sede dos Funcionários: Neste local acontecem eventos esportivos e culturais, bem como de confraternização de servidores municipais.

Referente ao local 11 - Pavilhão de Eventos Parque Municipal De Rodeios: Neste local acontecem eventos culturais, bem como de confraternização e festividades.

Referente ao local 12 - ESCOLA MUNICIPAL DUQUE DE CAXIAS: Neste local acontecem atividades de escola;

Referente ao local 13 - ESCOLA MUNICIPAL JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA: Neste local acontecem atividades de escola;

Referente ao local 14 - CAPELA MORTUÁRIA: É um espaço destinado à realização de velórios e cerimônias de despedida.

Referente ao local 15 - Seguro Prédio Centro Fisioterapêutico Municipal: Neste local é onde ocorre atividades relacionadas a fisioterapia, contendo a academia municipal com sala de Pilates e piscina para tratamentos de hidroterapia.

Referente ao local 16 – Centro de Convivência: Neste local acontecem as atividades administrativas da Equipe do Centro de Referência da Assistência Social, atendimentos com Assistente Social e Psicóloga, palestra e reuniões com os usuários do CRAS.

Referente ao local 17 - Centro De Referência Da Assistência Social: Neste local é onde é oferecido atividades e serviços para promover a interação social, o fortalecimento de vínculos e o desenvolvimento de habilidades, especialmente para grupos vulneráveis como crianças, adolescentes, idosos e famílias como as oficinas do Centro de Referência da Assistência Social, como Taekondo, Musicalização e Costura, bem como o preparo de lanches e alimentos.

Referente ao local 18 - Centro Municipal de Informações Turísticas: Neste local é realizado a recepção de turistas ao nosso município onde prestasse informações em geral e atividades administrativas da Secretaria Municipal de Turismo.

3. Algum local possui depósito/almojarifado? Caso haja, especificar quais os materiais armazenados. Há bens inservíveis?

Resposta: Todos os locais possuem alguma espécie de depósito/almojarifado onde armazenam-se produtos de limpeza, materiais escolares e de expediente, bem como alimentos e documentos administrativos.

4. Algum local possui Arquivo Morto/Depósito de documentos? Caso haja, em complemento informar também: Tratam-se de documentos judiciais?

Resposta: Todos os locais possuem alguma espécie de arquivo/depósito onde armazenam-se documentos administrativos e judiciais.

5. Quais os tipos de documentos armazenados? Se a resposta for sim, estes documentos são digitais ou físico? Se físicos, ficam são armazenados em caráter permanente ou temporário?

Resposta: Os documentos são digitais e físicos alguns por tempo determinado e outros permanente.

5. Houve sinistro no local nos últimos 12 meses?

Resposta: Sim.

6. Há quanto tempo o risco está segurado sem ocorrência de sinistro?

Resposta: Sete meses.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DERRUBADAS

CNPJ: 94.442.282/0001-20

AVENIDA PELOTAS, 595 – DERRUBADAS/RS – CEP: 98528-000

FONE: (55) 99949-4024 / 99935-7548 / 99623-2763

Home page: www.derrubadas-rs.com.br

e-mail: prefeitura@derrubadas-rs.com.br

TERRA DO SALTO YUCUMÃ

7. O risco possui Isopainel, placas/telhas metálicas ou subcobertura termo acústica em suas construções?

Resposta: O município utiliza predominantemente telhas metálicas zincadas ou galvanizadas em suas construções.

8. Algum dos locais está em obra/reforma no momento? Trata-se de reforma de grande monta? Dentre os locais que estão em obras/reformas, em quais as obras interferem na segurança do local, envolve estrutura e/ou parte elétrica?

Resposta: Não.

9. Quais são os sistemas de proteção existentes nos locais para redução ao risco da ocorrência de sinistros (roubo/incêndio)?

Resposta: Possuímos extintores de incêndio, sinalização de rotas de fuga e saídas de emergência posicionados conforme a legislação vigente, e um sistema de alarme e monitoramento por câmeras em pontos estratégicos.

10. Este órgão é isento de IOF?

Resposta: Sim.

11. Trata-se patrimônio Histórico? Prédio tombado?

Resposta: Nenhum.

12. Será possível realizar uma inspeção no imóvel? Antes ou após o processo do seguro?

Resposta: Sim. Anterior o julgamento do processo licitatório.